

Mẫu số: D23-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN BÌNH TÂN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...662.../TB-THADS

Bình Tân, ngày 24 tháng 12 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Bản án, Quyết định số: 27/2020/QĐST-DS ngày 04 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Bình Tân;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 722/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 8 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Tân;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 11/QĐ.CCTHADS ngày 11 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Tân;  
Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 219/2024/BĐS-VL ngày 12 tháng 8 năm 2024 của Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt;  
Do các đương sự không có thỏa thuận về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Tân; địa chỉ: Tổ 14, khóm Thành Quới, thị trấn Tân Quới, huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long; (Điện thoại: 02703.766.259) cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên đối với ông (bà): **Nguyễn Văn Liên, sinh năm 1955; Phùng Thị Sáu, sinh năm 1958 và Nguyễn Hoàng Vĩnh, sinh năm 1990**; cùng địa chỉ: Tổ 06, ấp Thành Tân, xã Tân Thành, huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long như sau:

STT	Tài sản	Đơn vị tính	Số lượng/(Chất lượng còn lại)	Đơn giá	Giá trị
1	Quyền sử dụng đất	Mét vuông (m <sup>2</sup> )	136	3.250.000	442.000.000
2	Nhà chính	Mét vuông (m <sup>2</sup> )	96 (55%)	3.506.142	185.124.298
3	Nhà sau	Mét vuông (m <sup>2</sup> )	37,6 (50%)	3.056.883	57.469.400
4	Mái che phía trước	Mét vuông (m <sup>2</sup> )	40 (40%)	839.762	13.436.192
	<b>Tổng cộng</b>				<b>698.029.890</b>

(làm tròn) 698.030.000

Giá khởi điểm là: 698.030.000 đồng (Sáu trăm chín mươi tám triệu, không trăm ba mươi ngàn đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Tân thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

Các tổ chức đấu giá tài sản có đủ năng lực, kinh nghiệm, uy tín, có Trụ sở, Chi nhánh, Văn phòng đại diện đóng trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long (theo quy định tại Luật Thi hành án dân sự; Luật Đấu giá tài sản và các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan...)

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản
- Hồ sơ năng lực
- Các tài liệu khác có liên quan...

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ 07 giờ, ngày 25/12/2024 đến hết 17 giờ, ngày 27/12/2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp tại Chi cục THADS huyện Bình Tân (trong giờ hành chính) – các hồ sơ đăng ký sẽ không được hoàn trả cho tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Tổ 14, khóm Thành Quới, thị trấn Tân Quới, huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long; (Điện thoại: 02703.766.259 – 0908.535.727 CHV Thái)./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS Vĩnh Long;
- Cổng TTĐT quốc gia về ĐGTS;
- Đường sự;
- Viện KSND huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Đặng Hồng Thái**